

VIZURA

BROJ 79

INFORMATIVNI LETAK DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE

SIJEČANJ - VELJAČA 2014

Sadržaj

Otvorenje zgrade
Centra za
konverziju
podataka DGU u
Vinkovcima



Katastarske
izmjere –
Buče, Šljivoševci



Sastanak
DHMZ i DGU



Otvaranje zgrade Centra za konverziju podataka Državne geodetske uprave u Vinkovcima

U Vinkovcima je 28. siječnja 2014. godine svečano otvorena nova zgrada Centra za konverziju podataka Državne geodetske uprave. Zgradu su otvorili g. Hongjoo Hahm, direktor Ureda Svjetske Banke u Hrvatskoj i g. Danko Markovinović, ravnatelj DGU-a. Na otvaranju su bili nazočni i drugi uvaženi gosti; g. Mika-Petteri Törhönen, voditelj tima Svjetske banke za Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije za Europu i Središnju Aziju, gđa. Vera Dugandžić, viša operativna analitičarka u Uredu Svjetske banke u Hrvatskoj, župan Vukovarsko-srijemske županije g. Božo Galić, vinkovački gradonačelnik g. Mladen Karlič, te drugi gosti.

Državna geodetska uprava (DGU) osigurala je sredstva za izgradnju Centra za konverziju podataka u Vinkovcima u okviru Projekta implementacije integriranog sustava zemljišne administracije. Projekt se financira sredstvima Zajma Svjetske banke (IBRD 8086-HR) i Državnog proračuna Republike Hrvatske. Nositelji Projekta i korisnici sredstava Zajma su Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Prema Smjernicama za nabavu Svjetske banke proveden je postupak javnog nadmetanja i odabir najpovoljnijeg izvoditelja za izgradnju Centra za konverziju podataka u Vinkovcima. Ugovor je sklopljen 5. srpnja 2013. godine s tvrtkom Zuki d.o.o iz Vinkovaca. Ukupna vrijednost Ugovora je oko 1,8 milijuna kuna (s PDV-om). Radovi na izgradnji započeti su 22. srpnja 2013. godine i trajali su do 20. prosinca 2013. godine. Građevinski radovi izvedeni su u skladu s Planom upravljanja okolišem koji je za ovu lokaciju izrađen i javno objavljen prema zaštitnim mjerama koje propisuje Banka. Voditelj Ugovora na strani Naručitelja, DGU bio je g. Ivica Ivšić, pročelnik Područnog ureda za katastar Vukovar. Temeljem Ugovora sklopljenog s DGU, Gradski muzej Vinkovci proveo je zaštitna arheološka istraživanja prilikom izvođenja zemljanih radova iskopa za potrebe izgradnje Centra za konverziju podataka. Otkriveni su vrijedni arheološki nalazi. Stručni građevinski ►





► nadzor nad izvođenjem radova provodila je tvrtka Forma plavo d.o.o. iz Zagreba. Glavni nadzorni inženjer g. Darko Rašković pratio je primjenu zaštitnih mjera, te izvješćivao Naručitelja o provedbi Plana upravljanja okolišem. Stručnjak za okoliš Banke proveo je nadzor na lokaciji u rujnu 2013., te 15. siječnja 2014. godine i ocijenio da je lokacija bila dobro održavana, te da je primjer dobre građevinske prakse.

Zgrada je izgrađena na pravu građenja uspostavljenom na katastarskoj čestici 1993/12 k.o. Vinkovci u Glagoljaškoj 27 i prolazom je povezana s poslovnim prostorom katastarskog ureda. Tlocrtna površina zgrade je 104.27 m², a koristan prostor je 247.94 m² podijeljen u tri etaže.

Još u travnju 2006., osnovano je Povjerenstvo u cilju uspostave Sustava za upravljanje dokumentima i digitalne arhive Državne geodetske uprave. U sklopu Projekta sređivanja zemljišnih knjiga i katastra, kao jedna od dvije pilot lokacije, osnovan je Centar za skeniranje u prostorijama katastarskog ureda u Vinkovcima opremljen jednim skenerom za skeniranje knjiga (format A1) i jednim rotacijskim skenerom A3 formata za skeniranje slobodnih listova, te odgovarajućom računalnom opremom. Prostor u kojem je smješten sken centar dotada je bio namijenjen odlaganju ugljena. Sa skeniranjem smo započeli u kolovozu 2007. godine. Prekid u radu je trajao od 1. travnja 2010. sve do 30. lipnja 2012., a od 1. srpnja 2012. do 1. veljače 2014. radilo se samo na *book* skeneru, a rad je organiziran u dvije smjene, kako bismo skenirali što veći broj dokumenata. Od 1. veljače 2014. ponovo se skenira na oba skenera.

Od početka rada do danas skenirali smo ukupno 779265 stranica različitih dokumenata. Od toga je 482410 skenirano na dokument skeneru, a preostalih 296855 na *book* skeneru. Skenirani su dokumenti iz PUK-ova Vukovar, Osijek, Slavonski Brod i Požega, a uskoro ćemo skenirati knjige iz PUK-a Karlovac.

Mjesečno je na jednom dokument skeneru (kakvog mi imamo) moguće skenirati cca 30000 stranica u jednoj smjeni, a na postojećem *book* skeneru, obzirom da radi u dvije smjene, oko 14000 stranica sa samo dva operatera. Ukoliko bismo imali 7 operatera, CKP Vinkovci bi radio punim kapacitetom i skenirao oko 60000 stranica mjesečno.

Zahvaljujući novoizgrađenoj zgradi, CKP Vinkovci će se preseliti iz neadekvatnih podrumskih prostorija u modernu funkcionalnu zgradu. U skladu s Pravilnikom o načinu čuvanja dokumentacije i podataka državne izmjere i katastra nekretnina (NN 73/10) i sa Strategijom uspostave Digitalnog arhiva DGU u Republici Hrvatskoj uspostavljena su tri centara za konverziju podataka: u Vinkovcima, Splitu i Glini. Arhivi imaju važnu ulogu u sustavu registracije nekretnina te doprinose njegovoj pouzdanosti i sigurnosti. Digitalni arhiv neće samo sačuvati arhive, nego će i omogućiti pristup i olakšati veće korištenje ovih vrijednih dokumenata.

Ines Sukić-Majstorović



Početak radova na katastarskoj izmjeri u Bučju



Nakon što su Grad Pleternica i Državna geodetska uprava potpisali Ugovor o javnim uslugama za obavljanje geodetsko-katastarskih usluga u svrhu izrade katastra nekretnina na području Grada Pleternice za k.o. Bučje, a za izvođača radova izabrana tvrtka Zavod za fotogrametriju d.o.o, 21. veljače 2014. u nazočnosti Požeško-slavonskog župana Alojza Tomaševića, gradonačelnice Pleternice Antonije Jozić, te načelnika Sektora za katastarski sustav u Državnoj geodetskoj upravi Marinka Bosiljevca svečano je obilježen početak radova na novoj katastarskoj izmjeri. Ova izmjera nastavak je sustavnog uređenja katastarske i zemljišne

knjižne evidencije u Područnom uredu za katastar Požega, koji je za Grad Pleternicu počeo komasacijama nastavio se katastarskom izmjerom iz 1991. k.o. Pleternice, te katastarskim izmjerama iz 2002. godine kada su izmjerene k.o. Gradac, Zarilac i Knežci. Područje katastarske općine Bučje obuhvaća oko 1010 ha. Vrijednost radova je oko 2.265.300 kn od čega će Grad Pleternica financirati 60 %, a DGU 40%.

Na obilježavanju početka radova katastarske izmjere bili su nazočni i predsjednica Općinskog suda u Požegi Snježana Polgar, predstavnica zemljišne knjige Anamarija Kovačević Turac te pročelnici Područnih ureda za katastar

Rijeka i Požega, Vladimir Majetić i Josip Mikšik.

Isti dan u 18:00 sati u mjestu Bučje održan je javni skup s građanima na kojemu su pročelnik i predstavnici izvođača radova mještane upoznali s radovima u katastarskoj izmjeri, s njihovim pravima i obavezama, te odgovorili na postavljena pitanja.

Zgodno je napomenuti da katastarska općina Bučje ima jednu od najstarijih izmjera na našem području, a možda je i najstarija. Na indikacionim skicama zapisano je: "Izmjerio Skumpia c.kr. kadet godine 1855."

Josip Mikšik

Početak radova na katastarskoj izmjeri u Općini Magadenovac na području katastarske općine Šljivoševci

Katastarska općina Šljivoševci izmjerena je u prošlom stoljeću i to pod nazivom "Općina Šljivoševci i pripadala je Županiji Virovitičkoj". U potankoj izmjeri godine 1912. razmjera 1:2880, listova 16, izmjereno je 1139 ha. Godine 2009. Državna geodetska uprava na temelju programa Vlade Republike Hrvatske za obnovu katastra i zemljišne knjige kreće s pripremanjima za izmjeru.

U izmjeru je uključeno 1139 ha, s 1837 katastarske čestice, 144 hektara građevinskog područja s evidentirane 223 zgrade (procjena) i 393 posjednika. Rok za završetak izmjere je 24 mjeseca od potpisivanja ugovora s najpovoljnijim ponuđačem, tvrtkom Geoprojekt d.d. Split.

Općina Magadenovac, u svom teritorijalnom ustrojstvu, imala je dvije katastarske općine koje su do sada bile neizmjerene, katastarski i gruntovno nesređene. Zbog tih razloga Općina nije mogla u potpunosti provesti program raspolaganja državnim poljoprivred-

nim zemljištem, provoditi OPP. U prošloj godini završena je izmjera i izrada katastra nekretnina za k.o. Lacići koja je završena u planiranim rokovima.

Vrijednost radova na izmjeri k.o. Šljivoševci je 599.760,00 kn, PDV 25% 149.940,00, što ukupno iznosi 749.700,00 kn. Naručitelji su suglasni da će financijska sredstva potrebna za izvršenje ovog ugovora osigurati kako slijedi:

Državna geodetska uprava
40% - 299.880,00 kn s PDV-om

Osječko-baranjska županija
30% - 224.910,00 kn s PDV-om ▶



- Općina Magadenovac
30% - 224.910,00 kn s PDV-om

Nadzor nad poslovima izmjere i izrade katastra nekretnina izvršio je PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Donji Miholjac. Radove su 17. siječnja 2014. godine prigodnim riječima otvorili zamjenik župana Osječko-baranjske županije Dragan Vulin, načelnik Općine Magadenovac Stjepan Živković, pročelnik PUK-a Osijek Ilija Romić i predsjednik uprave Geoprojekta d.d. Split Tomislav Mihotić. Svojim prisustvom svečanost otvaranja radova uveličali su pročelnica Ureda za poljoprivredu Osječko-baranjske županije Silva Wendling, predstavnici Općinskog vijeća Općine Magadenovac, te Voditelji OKN Beli Manastir, Đakovo i Našice.

Tomislav Mađarić

Sastanak DHMZ i DGU

Temeljem obostrane inicijative u prostorijama Središnjeg ureda Državne geodetske uprave 4. ožujka 2014. održan je radni sastanak između Državnog hidrometeorološkog zavoda (DHMZ) i Državne geodetske uprave (DGU) na temu suradnje u području NIPP-a.

Tom prilikom ravnatelj DHMZ-a, gospodin Ivan Čačić iskazao je veliki interes za aktivnije uključivanje DHMZ-a u NIPP na svim razinama, te istaknuo prednosti koje NIPP nudi u smislu temelja za izgradnju tematski orijentiranih infrastruktura prostornih podataka.

Tijekom sastanka kolegica Ljerka Marić prezentirala je pregled razvoja NIPP-a, a kolega Tomislav Ciceli se osvrnuo na propise koji definiraju

uspostavu NIPP-a i INSPIRE-a. DHMZ je kao institucija vična međunarodnoj suradnji, te samim time i potrebi dijeljenja prostornih podataka poštujući zahtjeve koji proizlaze temeljem interoperabilnosti.

Ravnatelj DGU, gospodin Danko Markovinović istaknuo je dobru volju, ali i potrebu za što aktivnijom suradnjom između ova dva naizgled različita područja koja u području prostornih podataka te njihovog dijeljenja imaju



puno toga zajedničkog. Ovakvim, proaktivnim pristupom Nacionalna kontaktna točka i subjekti NIPP-a ne samo da doprinose promociji svojih prostornih podataka nego i promociji cjelokupnog NIPP-a i INSPIRE-a.

Tomislav Ciceli, Ljerka Marić

